

Ek: 4

GAYRİMENKUL SATINALMA TEKLİF MEKTUBU

T. C. ZİRAAT BANKASI A. Ş. GAYRİMENKUL SATIŞ KOMİSYONU BAŞKANLIĞINA

Bankanız tarafından satışa çıkarılan, İli,
..... İlçesi, Mahallesi/Köyü,
..... Caddesi/Mevkii, Sokak, No.....
adresinde bulunan; tapunun, pafta,ada, parselinde kayıtlı
gayrimenkulü / anagayrimenkulün no.lu bağımsız bölümünü, hukuki ve fiili
mevcut (elektrik, su, havagazı, doğalgaz ve aidat boçları, lojman olarak tahsis, kiracı, işgal,
hasar, hisse, alan (m²), imar durumu, iskan, sit, vefa hakkı, şuf'a hakkı, bilimüm şerhler vb.)
durumlarını bilerek, gördüm, beğendim, Peşin Satışlar İçin/Taksitli Satışlar İçin Şartnameyi
okudum, imzaladım ve aşağıda belirttiğim fiyat ve ödeme şartlarıyla satınalmayı teklif, kabul
ve taahhüt ediyorum.

Yukarıda tanımladığım gayrimenkulü, **Tamamı Peşin Bedelle / Taksitle Aşağıdaki
Peşinat ve Taksit Şartlarıyla (İki seçenektten biri çizilecektir.)** satınalmayı teklif ediyorum.

PEŞİN SATINALMA TEKLİFİMTL' dir.
(yazıyla.....) Türk
Lirası' dır.

TAKSİTLİ SATINALMA TEKLİFİMTL' dir.
Bu bedeli,.....(yazıyla.....)
TL'sini **peşin, bakiyesini, Banka'nın belirlediği ve tarafımdan da bilinen faiz oranı
üzerinden hesaplanarak anaparaya eklenecek faizi ve diğer fer'ileriyle birlikte,**
..... ayda, eşit taksitlerle ödemeyi kabul ederek teklif ediyorum./..../.20....

ADI SOYADI/UNVANI : _____
(VARSA)TEMSİLCİ/ VEKİLİN
ADI SOYADI : _____
İMZASI : _____

NOT: Peşin ya da taksitli satınalma tekliflerinden sadece tercih edilen birine ait ilgili bölümler doldurulacak, **iki seçenek birden
doldurulduğunda teklifler geçersiz sayılacaktır.**

EK:5

T.C. ZİRAAT BANKASI A.Ş. GAYRİMENKUL SATIŞ ŞARTNAMESİ

T.C. Ziraat Bankası A.Ş. tarafından satışı ilan edilen, aşağıda tapu kaydı ve niteliği belirtilen gayrimenkul, ilanda belirtilen ihale gününde, bu tarihte satış gerçekleşmediği takdirde, sürekli satış yöntemiyle, gayrimenkul satılincaya kadar, her ayın 1'inci ve 3'üncü Perşembe günlerinde tekrarlanacak ihalelerle, bu şartnamede belirtilen esas, usul ve şartlarla Türk Lirası üzerinden taksitle veya peşin satılacaktır.

İHALE GÜN VE SAATİ : İhale,/...../..... günü, saat 15.⁰⁰'te yapılacaktır.

Banka tarafından, ilgili satış ilanı ile bu tarihlerden farklı bir tarih ve saat duyurulmuş olması durumunda, duyurulan tarih ve saatte ihale gerçekleştirilecektir.

TEKLİF VERİLEN TAŞINMAZIN TAPU KAYDI VE NİTELİĞİ:

..... İli
..... İlçesi
..... Mahallesi/Köyü
..... Ada
..... Parsel
..... Nitelikli
..... no.lu bağımsız bölüm

SATIŞA ARZ DEĞERİ : (yazıyla
.....) Türk Lirası'dır.

Satışa arz değeri belirtilmemiştir. İstekliler sınırlama olmaksızın diledikleri miktar üzerinde teklif vermekte serbesttir.

İHALE VE SATIŞ ŞARTLARI :

1. **İhale Yöntemi:** İhale peşin bedelle ve/veya taksitle satınalma talebinde bulunan isteklilerin tümünün katılımıyla yapılacaktır. İhale, **kapalı zarf usulü** ile teklif alınmak, **kapalı teklif veren istekliler arasında açık artırma yapılmak ve en yüksek teklif sahibiyle pazarlık yapılmak** suretiyle gerçekleştirilecektir.

2. **Teminata İlişkin Şartlar:** İsteklilerin, gayrimenkul için belirlenmiş miktarda geçici teminat vermeleri gerekmektedir.

Teminat olarak, tedavüldeki Türk parası, Devlet tahvilleri ve Hazine kefaletini haiz tahviller, Hazine bonoları, Hazine Müsteşarlığı veya Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından yetkili kılınan bankaların usulüne göre verecekleri süresiz veya Bankaca uygun görülecek süreleri ihtiva eden teminat mektupları, Yurt içinde faaliyet gösteren bankalar tarafından ihraç edilmiş bono ve tahviller, Banka adına yazılmış blokeli çekler, Banka'da bloke edilen vadeli ve vadesiz Türk Lirası ve döviz cinsinden her türlü tevdiattan herhangi biri ya da Bankaca uygun görülecek diğer teminatlar kabul edilecektir.

Her bir gayrimenkul için ayrı ayrı teminat verilmesi esas olmakla birlikte; aynı ihale komisyonu tarafından yapılan ihaleler ve aynı lokasyonda yer alan gayrimenkuller için geçerli olmak üzere;

İlk yapılacak gayrimenkul ihalesinde en yüksek teklifin ilgili katılımcı tarafından **verilmiş** olması durumunda, ihalesi sonra yapılacak gayrimenkul için verilen teklifin geçersiz sayılması,

İlk yapılacak gayrimenkul ihalesinde en yüksek teklifin ilgili katılımcı tarafından **verilmemiş** olması durumunda, ihalesi sonra yapılacak gayrimenkul için verilen teklif ve teminatın geçerli sayılması,

Bu kapsamda düzenlenen teminat taahhütnamesinin imzalanması,

Koşullarıyla alınan teminat, Bankaca uygun görülmesi durumunda en fazla iki gayrimenkul için geçerli sayılabilecek ve katılımcı her iki gayrimenkul için teklif verebilecektir.

3. **Kapalı Zarf Tekliflerin Hazırlanması:**

a) Teklif sahipleri, teklif mektubunda, satınalmayı düşündüğü taşınmazla ilgili tüm tapu bilgilerini, açık adresini ve teklif ettiği bedeli, taksitli satınalma talebinde bulunulmuş ise ayrıca **PEŞİNAT TUTARINI ve SATIŞ BEDELİNİN TAKSİTLENDİRİLECEK KISMINI KAÇ AYDA ÖDEYECEĞİNİ** rakam ve yazı ile belirtecektir. Teklif Mektubu imzalanıp zarfa konulacak ve zarfın üzerine **TEKLİF** ibaresi yazılacaktır. Birden fazla isteklinin müşterek teklif vermesi halinde, teklif mektubunda her birinin hissesi belirtilecek ve mektup, tüm müşterek teklif sahipleri tarafından imzalanacaktır. Müşterek teklif sahipleri bu şartnameden ve taksitli teklif verilmiş ise ayrıca Satış ve Borçlanma Protokolü'nden kaynaklanan borçların tamamından müştereken ve müteselsilen sorumlu olup, teklif mektubunda hisselerin açıkça belirtilmemesi halinde gayrimenkulü eşit hisselerle iktisap edeceklerdir.

b) Satış şartnamesinin ilgili yerleri doldurulup imzalanacak, teminatın nakit olarak herhangi bir şubemize yatırıldığını gösterir alındı belgesi veya nakit olmayan diğer teminat, teklif veren eğer şirket ise ihale yılına ait, Ticaret Sicil Memurluğu'ndan alınmış gayrimenkul iktisap etme yetkisi olduğunu gösterir ana sözleşme/Ticaret Sicil Tasdiknamesi, şirketi temsile yetkili kişi/kişilerin kim olduğunu gösteren temsil belgesi ve temsile yetkili şahısların noterde düzenlenmiş imza sirküleri; diğer tüzel kişilerde yetkili organlar tarafından yetkili kılınan temsilciye ait tasdikli temsil belgesi ve imza sirküleri; ihaleye vekaleten iştirak edilecekse ihale ve açık artırmalara iştirak ve gayrimenkul satınalma yetkilerini içeren noterde düzenlenmiş vekaletname ve imza sirküleri zarflanarak, üzerine **BELGE** ibaresi yazılacaktır.

c) Hazırlanan her iki zarf dış zarfa konup, üzerine,**TARİHİNDE SATIŞA ÇIKARILAN** **SIRA NO.LU TAŞINMAZLA İLGİLİ SATINALMA TEKLİFİ** ibaresi ile teklif sahibinin adı soyadı, adresi, telefon numarası yazılıp kapatılacaktır.

4. **Tekliflerin Verileceği Yer:** Teklifler, kapalı zarf içinde, satış ilanında İlgili Gayrimenkul Satış Komisyonu olarak belirtilen Birimimiz, Şubemiz veya Genel Müdürlüğümüz Tedarik Gider ve Lojistik Yönetimi Bölüm Başkanlığı İhale Servisi'ne (Osmanağa Mahallesi, Rıhtım Caddesi, No:4 Kat:5 Kadıköy/İstanbul) gönderilecek veya Teklif Alındı Belgesi karşılığı elden teslim edilecektir.

5. **Tekliflerin Verilme Zamanı:**

a) **İlan Edilen Satış Gününde Yapılacak İhalelerde:** İlan edilen satış gününde yapılacak ihalelerde istekliler teklif mektuplarını, ihalenin yapılacağı günden önceki iş günü mesai bitimine kadar verebilirler.

b) **Sürekli Satış Yöntemine Göre Yapılacak İhalelerde:** İlan edilen satış gününde satılmayan gayrimenkuller için, satılincaya kadar, her ayın 1. ve 3. Perşembe günlerinde (**bu günlerin resmi tatile rastlaması halinde, takip eden ilk iş gününde**) saat 15.⁰⁰'te ihale yapılır. Bu ihalelerden birine katılabilmek için ihalenin yapılacağı günden önceki iş günü mesai bitimine kadar kapalı teklif verilebilir.

Banka tarafından, ilgili satış ilanı ile bu tarihlerden farklı bir tarih ve saat duyurulmuş olması durumunda, duyurulan tarihten bir iş günü öncesi mesai bitimine kadar teklif verilebilir.

İhale başladıktan sonra kapalı teklif verilemez, açık artırmaya veya pazarlığa iştirak edilemez.

6. **Tekliflerin Açılması ve İhalenin Yapılışı:** İlanla duyurulan satış gününde ve bu tarihte satılmayan gayrimenkuller için ihalenin yapılacağı günden önceki iş günü mesai bitimine kadar gayrimenkul satış komisyonlarına elden veya posta ile ulaşan teklifler, ilanda belirtilen Genel Müdürlük Şube binasında veya ilan edilen adreste toplanan ilgili ihale komisyonları tarafından, hazır bulunan teklif sahipleri huzurunda açılarak değerlendirilecektir. İhale, tek kapalı teklif varsa teklif sahibi istekliyle pazarlık yapılarak sonuçlandırılır. Bir taşınmazla ilgili birden fazla teklif varsa, ihale hazır bulunan kapalı teklif sahipleri arasında açık artırma yapıp, açık artırmada diğer isteklilerin artırmadan çekilmelerinden sonra en yüksek peyi süren istekli ile pazarlık yapılarak sonuçlandırılacaktır.

Kapalı teklif veren istekliler, ihale saatinde, gayrimenkul satış komisyonu huzurunda hazır bulunmak zorundadır. Gayrimenkul Satış Komisyonları, kapalı teklif veren tek istekli olması ve bu isteklinin de hazır bulunmaması halinde kapalı teklif üzerinden ihale kararı verme yetkisine sahiptir.

7. **Tekliften Dönülemeyeceği:** Teklif veren isteklilerin tümü; ihale sonuçlanıncaya kadar, , ihalenin onay makamınca onaylanmadığı ya da satış bedelinin/peşinatının ödenip, satış ve borçlanma sözleşmesinin imzalanarak satış işlemlerinin yapılması yönünde yazılı bildirim yapıncaya kadar teklifiyle bağlı olup, teklifinden vazgeçemez. Aksi halde, teminatları irat kaydedilir. Ancak, bir gayrimenkul satınalma talebiyle, aynı lokasyondaki birden fazla gayrimenkul için teklif veren istekli, gayrimenkullerden birisine en yüksek teklifi vermiş olması halinde henüz ihalesi yapılmamış olan gayrimenkullere ilişkin verdiği diğer tekliflerden vazgeçebilecektir.

8. **İhale Sonucunun Bildirilmesi:** İhalenin onaylanıp onaylanmadığı, teklif sahibinin müracaatında vermiş olduğu açık adresine, İadeli-Taahhütlü Mektup, APS Mektup veya Noter Tebligatı yollarından biriyle yazılı olarak bildirilecektir.

Bu adrese yapılan bildirimlerin, geçici veya uzun süreli olarak adreste bulunmama sebebiyle istekliye ulaşmaması veya adres değişikliğinin Bankaya noter aracılığı ile yazılı olarak bildirilmemesi nedeniyle tebliğ edilememesinden Banka

sorumlu değildir. Bildirimin belirtilen nedenlerle alıcıya ulaşmaması halinde, bildirim yazısının isteklinin adresine götürüldüğü tarihte bildirim yapılmış sayılır ve satış bedelinin ödeme süresi bu tarihi takip eden günden başlar.

Yüklenici yurt dışında yerleşik dahi olsa Türkiye Cumhuriyeti sınırları içinde bir adresi tebligat adresi olarak göstermeyi, bu durumda bu adrese yapılacak tebligatların geçerli olacağını ve hukuki sonuç doğuracağını kabul eder.

9. **Satış Bedelinin Ödenmesi:** Satış işlemi, peşin bedelle veya satış bedelinin asgari %25'i peşin, bakiyesi 120 aya kadar taksitlerle Satış ve Borçlanma Protokolü hükümlerine göre Şubelerimiz veya Genel Müdürlük Birimlerimiz aracılığı ile yapılacağından, teklifi uygun görülen gerçek veya tüzel kişi, teklifinin kabul edildiğinin kendisine bildirildiği günden itibaren 7 iş günü içinde, bildirilecek olan Şubeye şahsen veya bu hususta yetkili vekilleri aracılığı ile başvurarak teklif ettiği satış bedelini/peşinatı ödeyip, taksitli teklif verdi ise Satış ve Borçlanma Protokolünü imzalayarak satış işlemlerini gerçekleştirecektir.

Satın almaktan vazgeçen veya bildirimini takip eden 7 iş günü içinde satış bedelinin tamamını ödemeyen veya taksitli satınalma teklifinde bulunmuş ise satış peşinatını ödemeyerek Satış ve Borçlanma Protokolü'nü imzalamayan teklif sahibine yapılan ihale iptal edilerek, yatırılan teminatlar ihtara gerek kalmaksızın irat kaydedilecektir. Teklif sahibinin bu konuda hiç bir itiraz hakkı olmayacaktır.

Satış ve Borçlanma Protokolü imzalamak suretiyle yapılan satışlarda, aylık taksit ödemeli olanlar için birbirini takip eden ikisinin vadesinde ödenmemesi , taksitlerin dönemlik veya yıllık olması durumunda ise taksitlerden birinin vadesinden itibaren 30 gün içerisinde ödenmemesi hallerinde Banka bakiye alacağın tamamına muacceliyet vererek 15 gün içinde tahsil etme ya da Satış ve Borçlanma Protokolü'nü derhal feshetme yetkisine sahiptir. Protokolün feshi halinde alıcının teminatı gelir kaydedilecek, tahsil edilen satış bedelinden, gayrimenkulün tesliminden tahliye tarihine kadar olan ecrimisil bedeli düşüldükten sonra kalan anapara tutarı üç ay içinde faizsiz olarak alıcıya iade edilecektir.

10. **Mülkiyetin Devri:** Tapuda mülkiyetin devri, satış bedelinin tamamının ödendiği tarihten, taksitli satışlarda ise son taksitin ödendiği tarihten itibaren en geç 15 gün içinde yapılacaktır. Tescilin yapılması için yazılı bildirim yapılmasına rağmen alıcı tescili yaptırmadığı takdirde Banka peşin satışı iptal ederek veya Satış ve Borçlanma Protokolü'nü feshederek teminatı gelir kaydetmeye yetkilidir. Protokolün feshi halinde alıcının teminatı gelir kaydedilecek, tahsil edilen satış bedelinden, gayrimenkulün tesliminden tahliye tarihine kadar olan ecrimisil bedeli düşüldükten sonra kalan anapara tutarı bir ay içinde faizsiz olarak alıcıya iade edilecektir.

11. **Vergi, Harç ve Masraflar:** Taksitli teklif verildi ise Satış ve Borçlanma Protokolü'nün imzalanması dolayısıyla tahakkuk edecek tüm vergi, resim ve harçlar alıcıya aittir. Peşin veya taksitli satış dolayısıyla tahakkuk edecek vergi, resim ve harçlardan Harçlar Kanunu'na göre tahakkuk edecek tapu harçları, Eğitime Katkı Payı, Özel İşlem Vergisi ve diğer tapu masrafları ilgili kanunlarda satıcı ve alıcıdan hangisine ait olduğu belirtilmişse o tarafa aittir. Satış bedelinin Banka gelirlerine alınan tutarı üzerinden tahakkuk edecek Banka ve Sigorta Muameleleri Vergisi Banka'ya aittir. Diğer her türlü vergi, resim, harç ve giderler ile mevzuatla konulacak yeni vergi, resim, harç ve giderlerin tamamı alıcıya aittir.

12. **Taksitli Satınalma Teklifi Verildi İse Taksitlendirilen Satış Bedeline Faiz Uygulanması:** Satış bedelinin taksitlendirilen kısmına Banka tarafından belirlenen, Satış ve Borçlanma Protokolünün imzalandığı günde geçerli oranlar üzerinden faiz ve BSMV uygulanarak alıcıdan tahsil edilecektir. Bu şartnameyi imzalayarak teslim eden ve ihale gününde ihaleye iştirak eden istekli, Satış ve Borçlanma Protokolünün imzalandığı günde geçerli faiz oranını kabul etmiş sayılacaktır.

13. **Satılanın Durumu ve Bankanın Sorumsuzluğu:** Alıcı, taşınmaz malı hukuki ve fiili mevcut durumu ile (elektrik, su, havagazı, doğalgaz ve aidat borçları, lojman olarak tahsis, kiracı, işgal, hasar, hisse, alan (m²), imar durumu, iskan, sit, vefa hakkı, şufa hakkı, bilumum şerhler vb. durumları) görmüş, beğenmiş ve kabul etmiş sayılır. Bu konuda, gizli ayıp iddiasıyla gelecekte Bankadan herhangi bir itiraz ve talep hakkında bulunmayacaktır.

14. **Gayrimenkulün Teslimi ve Alıcının Yükümlülükleri:** Peşin teklif verildi ise satış bedelinin tahsil edilerek tapu devrinin yapılmasını müteakip, taksitli teklif verildi ise satılan gayrimenkul, alıcının satış bedelinin %25 'inden az olmayan peşinatı ödeyip, Satış ve Borçlanma Protokolü'nü imzalamasıyla birlikte gayrimenkul alıcıya teslim edilecektir. Gayrimenkulün alıcıya teslim edilmesi ile birlikte gayrimenkulle ilgili hasar sorumluluğu alıcıya geçer. Banka, her ne sebeple olursa olsun, gayrimenkulün ziya ve hasarından sorumlu tutulamaz.

Alıcı, taksitlerin tamamını ödeyip, tapuda adına tescil yapılınca kadar, Banka'nın yazılı iznini almadan gayrimenkulde değer artırıcı veya değer azaltıcı değişiklik ve işler yapmamayı kabul ve taahhüt eder. İzin alınmış olsa dahi sözleşmenin feshi halinde Banka değer artırıcı değişikliklerden sorumlu tutulamayacağı gibi, ortaya çıkan değerazaltıcı farkı da tahsil edilen bedelden mahsup edecektir.

Alıcı, değer azalışına yol açacak değişiklik yapmak istediğinde, izin verilmesi talebini yazılı olarak Banka'ya bildirecektir. Banka tarafından, ekspertiz yoluyla alıcının yapacağı değişikliğin yaratacağı değer azalışı tespit edilecektir. Masrafı alıcı tarafından karşılanarak yapılacak ekspertizde tespit edilen değer azalışına itiraz edilemez. Alıcı, değişikliğin ortaya çıkardığı değer kaybının ödenmiş peşinat ve taksit tutarlarıyla karşılanmayan kısmı için nakit

veya süresiz kesin teminat mektubu olarak teminat verdiği takdirde değişiklik talebi kabul edilecektir. Alınan teminat, ödenen satış bedelleri değer azalışını karşıladığı oranda iade edilecektir.

Taşınmazda işgalci bulunması halinde taşınmazın tahliyesi alıcı tarafından gerçekleştirilecek ve taşınmazın tahliyesiyle ilgili Bankadan herhangi bir talepte bulunulmayacaktır.

15. **Gayrimenkule İlişkin Duyuru ve Bilgiler:** Gerek satış şartnamesinde yazılı, gerekse bu konuyla ilgili olarak taşınmaz mallar hakkında Bankaca verilen bilgiler ve her türlü ilanlar taahhüt niteliğinde olmayıp, genel bilgi niteliğindedir.

16. **İhaleye Katılmayacak Olanlar:** Aşağıdaki şahıslar doğrudan ve dolaylı olarak ihalelere katılamazlar:

- a) Banka'nın Yönetim Kurulu Başkan ve üyeleri, *Genel Müdür, Genel Müdür Yardımcıları, Grup Başkanları,*
- b) İhale konusu işle ilgili olarak her türlü işlemleri hazırlamak, yürütmek, sonuçlandırmak, onaylamak ve denetlemekle görevli olanlar,
- c) a) ve b) bentlerinde belirtilen şahısların anne, baba, eş ve çocukları,
- d) a), b) ve c) bentlerinde yer alan şahısların ortakları ile şirketleri (Bu kişilerin yönetim kurullarında görevli bulunmadıkları veya sermayesinin %10'undan fazlasına sahip olmadıkları anonim şirketler hariç)
- e) a) ve b) bentlerinde belirtilen görevlerden ayrılmış olanlar (Ayrıldıkları tarihten itibaren 6 ay süreyle.),
- f) Banka'nın diğer tüm çalışanları ile anne, baba, eş ve çocukları, (*Banka malı konutların ihalelerine, bir konutla sınırlı olmak ve peşin teklif vermek şartıyla katılabileceklerdir.*)
- g) Geçici veya sürekli olarak kamu ihalelerine katılmaktan yasaklanmış olanlar,
- h) İlgili ihale komisyonları tarafından ihaleden çıkarılmasına karar verilen, daha önce taahhütlerini zamanında yerine getirmemesi nedeniyle sözleşmesi feshedilmiş ya da herhangi bir nedenle geçici ya da kesin teminatı gelir kaydedilmiş olanlar, (İhaleden çıkarılma ya da sözleşmenin feshi tarihinden itibaren, Gayrimenkul Yönetimi'nin bağlı olduğu Genel Müdür Yardımcılığı tarafından belirlenecek altı ayla iki yıl arasında bir süreyle).

Yasaklı olduğu halde ihaleye katıldığı sonradan tespit edilen istekli adına yapılan ihale iptal edilir ve verdiği teminat gelir kaydedilir.

17. **Banka'nın İhalede Serbestliği:** Banka 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'na ve 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu'na tabi olmadığından, satışı yapıp yapmamakta veya dilediğine yapmakta serbesttir. Banka'nın teklif aldıktan sonra satışın vazgeçmesi halinde, teklif verenlerin yatırmış oldukları teminatlar kendilerine iade edilecektir. Teklif verenlerin, teminatın yatırılması ile iade edilmesi arasında geçen süre için faiz, tazminat vb. herhangi bir talep hakları bulunmayacaktır.

18. **Şartnamenin Kabul Edilmiş Sayılması:** Teklif veren istekliler bu şartnameyi, taksitli teklif verdi ise ayrıca Satış ve Borçlanma Protokolünü görmüş ve içeriğini kabul etmiş sayılırlar.

19. **Yetkili Mahkeme:** Satış ile ilgili işlemlerden doğan uyuşmazlıkların çözümlenmesinde, Ankara Mahkemeleri ve İcra Daireleri yetkili olacaktır.

Ancak, yukarıda anılan yerdeki Mahkeme ve İcra Dairelerinin yetkili kılınması, genel mahkemelerin yetkisini bertaraf etmez.

20. Kişisel Verilerin Korunması Kanunu gereğince, satın alma talebinde bulunan isteklilerin özel nitelikli kişisel verilerinin de dâhil olmak üzere tüm kişisel verilerinin Banka tarafından işlenmesine ilişkin olarak Bankaya doğrudan tarafınca verilen/verilecek, iletilen/iletilecek veya Bankanın KKB, Risk Merkezi gibi kurumlardan yahut sair resmi kurumlardan veya doğrudan dolaylı bağlı ortaklıklarından veya hizmet aldığı yahut verdiği gerçek ya da tüzel üçüncü kişilerden edindiği/edinebileceği, kimliğini belirleyen veya belirlemeye yarayanlar ile özel nitelikli kişisel verilerinin de dâhil olmak üzere her türlü kişisel verinin, başta bu şartname kapsamında olmak üzere, mevcut ya da geliştirilecek bankacılık, sigortacılık ve finans ürün ve hizmetlerine ilişkin olarak, ayrıca istekliye özel fırsatlar geliştirilebilmesi, hizmetlere ve ürünlere yönelik pazarlama faaliyetleri, planlama, istatistik ve istekli memnuniyeti çalışmaları yapılabilmesini teminen (anket, pazar araştırması vb.), Banka tarafından işlenmesine, keza; değerlendirme, derecelendirme veya destek hizmet kuruluşları gibi Bankacılık Kanunu madde 73/4'te sayılan bilgi paylaşımına izin verilen taraflar yanında Banka'nın doğrudan/dolaylı, yurtiçi/yurtdışı iştirakleri ve ana ortaklıkları, bankacılık hizmetlerin sunulabilmesi için paylaşımın gerekli olduğu diğer kişi ve kuruluşları, Banka'nın sözleşme imzaladığı program ortakları, ortak marka çalışması yaptığı üçüncü kişiler ve onların işbirliği içinde olduğu üçüncü kişilerce kendisine hizmet vermek ve/veya Banka'ca İstekli'ye sunulan her türlü hizmet ve ürünlere ilişkin değerlendirmelerini almak ve anketler yapmak amacı ile paylaşılmasına, kişisel verilerin KVKK'de tanımlanan kapsamda işlenmesine, ayrıca bir onay alınmasına gerek olmaksızın istekli muvafakat ettiğini kabul, beyan ve taahhüt eder.

6698 Sayılı Kişisel Verilerin Korunması Kanunu” kapsamında; “Kişisel Verilerin Korunması Aydınlatma Metni’ne,

“<https://www.ziraatbank.com.tr/tr/bankamiz/ziraatten-duyurular/duyurular/kisisel-verilerin-korunmasi-hakkinda-bilgilendirme>”adresinden ulaşılmış, bilgi edinilmiştir.

Bu Şartname ve taksitli teklif verildi ise imzalanacak Satış ve Borçlanma Protokolü tarafımdan okunup, hükümleri anlaşıldıktan sonra, .../...../20.... tarihinde imzalanarak verilmiştir.

TEKLİFİ VERENİN/MÜŞTEREKEN VERENLERİN:

ADI SOYADI/ÜNVANI: _____

ADRESİ : _____

TEMSİLCİ/ VEKİLİN

ADI SOYADI : _____

TEL. NO : _____

FAKS NO : _____

YATIRILAN TEMİNATIN

TÜRÜ VE MİKTARI : _____

İMZASI : _____

TÜRKİYE CUMHURİYETİ
ZİRAAT BANKASI A. Ş.

.....