

T.C. Ziraat Bankası A.Ş.  
Aylık Yatırımcı Raporu: 01.03.2019-31.03.2019  
Veri tarihi: 01.04.2019

## 1. PROGRAM GENEL BİLGİLERİ

|                                    | Kredi derecelendirme notu | Kredi Derecelendirme İzleme Durumu | Görünüm |         |
|------------------------------------|---------------------------|------------------------------------|---------|---------|
| Eurobond Kredi Derecelendirme Notu | Fitch                     | B+                                 | -       | Negatif |
|                                    | Moody's                   | B1                                 | -       | Negatif |

### 1.2 İhracı Bilgileri

|                                      |   |
|--------------------------------------|---|
| İhracının Adı                        | T.C. Ziraat Bankası A.Ş.  |
| İhracının yerleşik olduğu ülke       | Türkiye   |
| Finansal bilgiler (link)             | <a href="https://www.ziraatbank.com.tr/tr/yatirimci-ilisleri">https://www.ziraatbank.com.tr/tr/yatirimci-ilisleri</a> |
| Yasal çerçeveye ilişkin bilgi (link) | <a href="http://mevzuat.spk.gov.tr/">http://mevzuat.spk.gov.tr/</a>   |

### 1.3 İTMK Kredi Derecelendirme Notları

|                                   |   |
|-----------------------------------|---|
| İTMK Kredi Derecelendirme Notları | - |
|-----------------------------------|---|

### 1.4 İşlem Tarafları

|                   | İsim                     | Kredi Derecelendirme Notu (Moody's/S&P/Fitch) |
|-------------------|--------------------------|---|
| İhracı            | T.C. Ziraat Bankası A.Ş. | B+/-/B1                                       |
| Teminat Sorumlusu | PwC Türkiye              | -   |

### 1.5 Mevcut İTMK Bilgileri

| İhrac Tarihi | İhrac Tarihi | Döviz | İhrac Tutarı  | Döviz kuru | İhrac Tutarı (TL) | Vade Tarihi | Vade (yıl) | Faiz Türü | Faiz Oranı |
|--------------|--------------|-------|---------------|------------|-------------------|-------------|------------|-----------|------------|
| TRPTCZBA2315 | 07.12.2018   | TRY   | 1.000.000.000 | 1          | 1.000.000.000     | 07.12.2023  | 5          | SBT       | 16,99      |

### 1.6 Teminat Fazlası Oranları

|                       |        |
|-----------------------|--------|
| Yasal (teminat oranı) | %2     |
| Mevcut                | %1.310 |

**T.C. Ziraat Bankası A.Ş.****Aylık Yatırımcı Raporu: 01.03.2019-31.03.2019****Veri tarihi: 01.04.2019****2. TEMİNAT UYUM TESTLERİ ve OLAYLAR**

|                   |            |
|-------------------|------------|
| Test Tarihi       | 01.04.2019 |
| Spot TRY EUR kuru | 0,16       |

**Nominal Değer Testi**

|  |                |
|--|----------------|
| Konut kredilerinin toplam nominal değeri (TRY)                 | 14.000.020.947 |
| (-) Kriterlere uymayan konut kredilerinin nominal değeri (TRY) | 0              |
| Kriterlere uygun konut kredilerinin nominal değeri (TRY)       | 14.000.020.947 |
| İkame varlıkların nominal değeri (TRY)                         | 100.000.000    |
| Teminat varlıkların toplam nominal değeri (TRY)                | 14.100.020.947 |
| EUR İTMK toplam nominal değeri (EUR)                           | 0              |
| İTMK nominal değerinin TRY karşılığı (TRY)                     | 0              |
| TRY İTMK nominal değeri (TRY)                                  | 1.000.000.000  |
| İTMK nominal değeri (TRY) (türev araçlar dahil)                | 1.000.000.000  |
| Test geçildi mi?   | EVET           |

**Nakit Akım Testi ("gelecek 12 ay içindeki" tüm değerler)**

|   |               |
|---|---------------|
| Konut kredilerinden faiz alacakları (TRY)         | 1.540.762.549 |
| İkame varlıklardan faiz alacakları (TRY)          | 10.500.000    |
| Teminat varlıklardan toplam faiz alacakları (TRY) | 1.551.262.549 |
| EUR İTMK faiz ödemeleri (EUR)                     | 0             |
| TRY İTMK faiz ödemeleri (TRY)                     | 169.898.800   |
| Çapraz para swaplarından (XCCY) alacaklar (EUR)   | 0             |
| Çapraz para swap (XCCY) ödemeleri (TRY)           | 0             |
| Toplam EUR net faiz ödemeleri (swap dahil) (EUR)  | 0             |
| Toplam TRY net faiz ödemeleri (swap dahil) (TRY)  | 169.898.800   |
| Toplam TRY net faiz ödemeleri (swap dahil) (TRY)  | 169.898.800   |
| Test geçildi mi?                                  | EVET          |

**Net Bugünkü Değer Testi**

|   |                |
|---|----------------|
| Konut kredilerinin NBDsi (TRY)  | 10.916.881.149 |
| İkame varlıkların NBDsi (TRY)   | 54.012.726     |
| Teminat varlıkların NBDsi (TRY)   | 10.970.893.875 |
| EUR İTMK NBDsi (EUR)  | 0              |
| TRY İTMK NBDsi (TRY)  | 796.538.457    |
| Çapraz para swaplarından alacakların NBDsi (EUR)                                  | 0              |
| Çapraz para swap ödemelerinin NBDsi (TRY)   | 0              |
| EUR yükümlülüklerin toplam NBDsi (swap dahil) (EUR)                               | 0              |
| Spot TRY EUR döviz kuru   | 0,16           |
| EUR yükümlülüklerin toplam NBDsi (swap dahil) (TRY)                               | 0              |
| TRY yükümlülüklerin toplam NBDsi (swap dahil) (TRY)                               | 796.538.457    |
| Tüm yükümlülüklerin NBDsi (swap dahil) (TRY)                                      | 796.538.457    |
| Gereken teminat fazlası oranı   | %2             |
| Tüm yükümlülüklerin, gereken teminat fazlası oranı dahil NBDsi (swap dahil) (TRY) | 812.469.226    |
| Test geçildi mi?  | EVET           |

### Stres Testi

|  |       |
|--|-------|
| Yıl içerisinde beklenen Erken Ödemelerin Oranı (%) | 10,98 |
| Erken ödeme ücreti (sözleşme tutarının %si)        | 1,36  |

|  |                |
|--|----------------|
| Stres Testi: TRY swap oranlarının yükselmesi                           |                |
| İpotek varlıkların strese maruz NBDsi (TRY) (Erken ödeme ücreti dahil) | 10.353.110.128 |
| İkame varlıkların strese maruz NBDsi (TRY)                             | 47.088.157     |
| Teminat varlıkların toplam strese maruz NBDsi (TRY)                    | 10.400.198.285 |
| İTMK net bugünkü değeri (TRY) (swap sonrası)                           | 726.113.037    |
| Gereken teminat fazlası oranı  | %2             |
| Gereken teminat fazlasını içeren İTMK net bugünkü değeri (TRY)         | 740.635.298    |
| Test geçildi mi  | EVET           |

|  |                |
|--|----------------|
| Stres Testi: TRY swap oranlarının düşmesi                              |                |
| İpotek varlıkların strese maruz NBDsi (TRY) (Erken ödeme ücreti dahil) | 11.539.452.751 |
| İkame varlıkların strese maruz NBDsi (TRY)                             | 62.487.525     |
| Teminat varlıkların toplam strese maruz NBDsi (TRY)                    | 11.601.940.275 |
| İTMK net bugünkü değeri (TRY) (swap sonrası)                           | 876.105.136    |
| Gereken teminat fazlası oranı  | %2             |
| Gereken teminat fazlasını içeren İTMK net bugünkü değeri (TRY)         | 893.627.238    |
| Test geçildi mi  | EVET           |

|   |                |
|---|----------------|
| Stres testi: TRY değer kaybı  |                |
| İpotek varlıkların strese maruz NBDsi (TRY) (Erken ödeme ücreti dahil)            | 10.916.881.149 |
| İkame varlıkların strese maruz NBDsi (TRY)  | 54.012.726     |
| Teminat varlıkların toplam strese maruz NBDsi (TRY)                               | 10.970.893.875 |
| EUR İTMK NBDsi (EUR)  | 0              |
| TRY İTMK NBDsi (TRY)  | 796.538.457    |
| Çapraz para swaplarından alacakların NBDsi (EUR)                                  | 0              |
| Çapraz para swap ödemelerinin NBDsi(TRY)  | 0              |
| EUR yükümlülüklerin toplam NBDsi (swap dahil) (EUR)                               | 0              |
| Strese maruz spot TRY EUR döviz kuru (30% TRY değer kaybı)                        | 0,112          |
| EUR yükümlülüklerin toplam NBDsi (swap dahil) (TRY)                               | 0              |
| TRY yükümlülüklerin toplam NBDsi (swap dahil) (TRY)                               | 796.538.457    |
| Tüm yükümlülüklerin NBDsi (swap dahil) (TRY)                                      | 796.538.457    |
| Gereken teminat fazlası oranı   | %2             |
| Tüm yükümlülüklerin, gereken teminat fazlası oranı dahil NBDsi (swap dahil) (TRY) | 812.469.226    |
| Test geçildi mi?  | EVET           |

|   |                |
|---|----------------|
| Stres Testi: TRY değer artışı   |                |
| İpotek varlıkların strese maruz NBDsi (TRY) (Erken ödeme ücreti dahil)            | 10.916.881.149 |
| İkame varlıkların strese maruz NBDsi (TRY)  | 54.012.726     |
| Teminat varlıkların toplam strese maruz NBDsi (TRY)                               | 10.970.893.875 |
| EUR İTMK NBDsi (EUR)  | 0              |
| TRY İTMK NBDsi (TRY)  | 796.538.457    |
| Çapraz para swaplarından alacakların NBDsi (EUR)                                  | 0              |
| Çapraz para swap ödemelerinin NBDsi(TRY)  | 0              |
| EUR yükümlülüklerin toplam NBDsi (swap dahil) (EUR)                               | 0              |
| Strese maruz spot TRY EUR döviz kuru (30% TRY değer artışı)                       | 0,208          |
| EUR yükümlülüklerin toplam NBDsi (swap dahil) (TRY)                               | 0              |
| TRY yükümlülüklerin toplam NBDsi (swap dahil) (TRY)                               | 796.538.457    |
| Tüm yükümlülüklerin NBDsi (swap dahil) (TRY)                                      | 796.538.457    |
| Gereken teminat fazlası oranı   | %2             |
| Tüm yükümlülüklerin, gereken teminat fazlası oranı dahil NBDsi (swap dahil) (TRY) | 812.469.226    |
| Test geçildi mi?  | EVET           |

|  |
|--|
| <b>T.C. Ziraat Bankası A.Ş.</b>                      |
| <b>Aylık Yatırımcı Raporu: 01.03.2019-31.03.2019</b> |
| <b>Veri tarihi: 01.04.2019</b>                       |

## 2.1 Olaylar

|   |       |
|---|-------|
| <b>İhraççının temerrüdü gerçekleşti mi?</b> | HAYIR |
| <b>Vade öncesi test ihlali var mı?</b>      | HAYIR |
| <b>Teminat uyum ilkeleri ihlali var mı?</b> | HAYIR |

## 2.2 Tahvilin Yasal Vadesi

| <b>Tahvilin yasal vadesi</b> | <b>Mevcut Tutar (TL)</b> | <b>Toplam içindeki payı</b> |
|------------------------------|--------------------------|-----------------------------|
| 4 - 5 yıl                    | 1.000.000.000            | 100,00%                     |
| <b>Toplam</b>                | <b>1.000.000.000</b>     | <b>100,00%</b>              |

**3. TEMİNAT HAVUZU BİLGİLERİ****3.1 Portföydeki Krediler Özet Bilgileri**

|  |                |
|--|----------------|
| Rapor Tarihi   | 01.04.2019     |
| Dönem Başlangıç Tarihi   | 01.03.2019     |
| Dönem Sonu Tarihi  | 31.03.2019     |
| Konut Kredisi Sayısı   | 181.380        |
| Konut Kredi Havuzu Büyüklüğü (TL)  | 14.000.020.947 |
| Borçlu Sayısı  | 180.655        |
| Ortalama Konut Kredisi Bakiyesi (TL)                                       | 77.496         |
| Maksimum Konut Kredisi Bakiyesi (TL)                                       | 2.931.046      |
| Konut Kredileri için Mevcut Kredi/ Teminat Oranı Sınırı                    | %75            |
| İşyeri Kredileri için Mevcut Kredi/ Teminat Oranı Sınırı                   | %60            |
| Ağırlıklı Ortalama Mevcut Kredi Tutarı/Konut Değeri Oranı (Endekstenmemiş) | 59,07          |
| Ağırlıklı Ortalama Faiz Oranı (%)  | 11,72          |
| Kreditinin kullandırımından geçen ağırlıklı ortalama süre (ay)             | 30,77          |
| Vadeye kalan ağırlıklı ortalama süre (ay)                                  | 67,01          |
| Maksimum kalan vade (ay)   | 178            |
| Teminat havuzunun beklenen ağırlıklı ortalama yaşam süresi (yıl)           | 8,04           |
| Dönem içi gelirden tahsilatları(TL)  | 139.146.938    |
| Dönem içi anapara tahsilatları(TL)   | 198.977.377    |
| İkame Varlıklar Bakiyesi (TL)  | 100.000.000    |

**3.2 Teminat Varlık Özellikleri**

| Teminat Varlık Türleri | Mevcut Tutar (TL) | Toplam İçindeki payı | Sözleşme Sayısı | Sözleşme sayısı İçindeki payı |
|------------------------|-------------------|----------------------|-----------------|-------------------------------|
| Konut Kredileri        | 14.000.020.947    | 100,00%              | 181.380         | 100,00%                       |
| Toplam:                | 14.000.020.947    | 100,00%              | 181.380         | 100,00%                       |

**3.3 Vadeleri Geçen ve Takibe İntikal Eden Mevcut Krediler**

|                         | Mevcut Tutar (TL) | Toplam İçindeki payı | Sözleşme Sayısı | Sözleşme sayısı İçindeki payı |
|-------------------------|-------------------|----------------------|-----------------|-------------------------------|
| Mevcut                  | 14.000.020.947    | 100,00%              | 181.380         | 100,00%                       |
| Vadeleri geçen          | 0                 | 0                    | 0               | 0                             |
| 0 - 1 ay                | 0                 | 0                    | 0               | 0                             |
| 1 - 2 ay                | 0                 | 0                    | 0               | 0                             |
| 2 - 3 ay                | 0                 | 0                    | 0               | 0                             |
| 3 ay + (takibe intikal) | 0                 | 0                    | 0               | 0                             |

T.C. Ziraat Bankası A.Ş.

Aylık Yatırımcı Raporu: 01.03.2019-31.03.2019

Veri tarihi: 01.04.2019

**3.4 Mevcut Kredi Bakiyesi**

| Mevcut Kredi Bakiyesi | Mevcut Tutar (TL)     | Toplam İçindeki payı | Sözleşme Sayısı | Sözleşme sayısı İçindeki payı |
|-----------------------|-----------------------|----------------------|-----------------|-------------------------------|
| [0;10000[             | 24.679.008            | 0,18%                | 4.147           | 2,29%                         |
| [10000;15000[         | 42.744.038            | 0,31%                | 3.386           | 1,87%                         |
| [15000;20000[         | 76.242.612            | 0,54%                | 4.331           | 2,39%                         |
| [20000;25000[         | 126.770.025           | 0,91%                | 5.605           | 3,09%                         |
| [25000;50000[         | 1.642.489.352         | 11,73%               | 42.939          | 23,67%                        |
| [50000;75000[         | 2.809.434.838         | 20,07%               | 45.146          | 24,89%                        |
| [75000;100000[        | 3.023.456.238         | 21,60%               | 34.876          | 19,23%                        |
| [100000;125000[       | 1.857.613.476         | 13,27%               | 16.707          | 9,21%                         |
| [125000;250000[       | 3.511.166.312         | 25,08%               | 21.736          | 11,98%                        |
| [250000;1000000[      | 864.037.590           | 6,17%                | 2.493           | 1,37%                         |
| [1000000;1500000[     | 8.212.747             | 0,06%                | 7               | 0,00%                         |
| [1500000;2000000[     | 10.243.665            | 0,07%                | 6               | 0,00%                         |
| 2000000+              | 2.931.046             | 0,02%                | 1               | 0,00%                         |
| <b>Toplam:</b>        | <b>14.000.020.947</b> | <b>100,00%</b>       | <b>181.380</b>  | <b>100,00%</b>                |

**3.5 Mevcut Kredi/Teminat Oranı**

| Mevcut kredi/teminat oranı | Mevcut Tutar (TL)     | Toplam İçindeki payı | Sözleşme Sayısı | Sözleşme sayısı İçindeki payı |
|----------------------------|-----------------------|----------------------|-----------------|-------------------------------|
| [0%;10%[                   | 3.262.610             | 0,02%                | 82              | 0,05%                         |
| [10%;20%[                  | 89.629.686            | 0,64%                | 2.386           | 1,32%                         |
| [20%;30%[                  | 460.452.932           | 3,29%                | 9.837           | 5,42%                         |
| [30%;40%[                  | 1.078.476.805         | 7,70%                | 18.692          | 10,31%                        |
| [40%;50%[                  | 1.791.683.463         | 12,80%               | 25.361          | 13,98%                        |
| [50%;60%[                  | 2.710.801.528         | 19,36%               | 33.682          | 18,57%                        |
| [60%;70%[                  | 3.414.610.669         | 24,39%               | 38.009          | 20,96%                        |
| [70%;75%[                  | 2.374.347.210         | 16,96%               | 26.138          | 14,41%                        |
| 75+                        | 2.076.756.045         | 14,83%               | 27.193          | 14,99%                        |
| <b>Toplam:</b>             | <b>14.000.020.947</b> | <b>100,00%</b>       | <b>181.380</b>  | <b>100,00%</b>                |

**3.6 Faiz Oranı**

| Faiz Oranı     | Mevcut Tutar (TL)     | Toplam İçindeki payı | Sözleşme Sayısı | Sözleşme sayısı İçindeki payı |
|----------------|-----------------------|----------------------|-----------------|-------------------------------|
| [5%;8%[        | 48.506.823            | 0,35%                | 970             | 0,53%                         |
| [8%;9%[        | 172.875.177           | 1,23%                | 4.265           | 2,35%                         |
| [9%;10%[       | 312.023.055           | 2,23%                | 7.478           | 4,12%                         |
| [10%;11%[      | 5.190.266.399         | 37,07%               | 71.261          | 39,29%                        |
| [11%;12%[      | 3.694.219.531         | 26,39%               | 43.420          | 23,94%                        |
| [12%;15%[      | 3.916.004.675         | 27,97%               | 46.674          | 25,73%                        |
| 15%+           | 666.125.287           | 4,76%                | 7.312           | 4,03%                         |
| <b>Toplam:</b> | <b>14.000.020.947</b> | <b>100,00%</b>       | <b>181.380</b>  | <b>100,00%</b>                |

T.C. Ziraat Bankası A.Ş.

Aylık Yatırımcı Raporu: 01.03.2019-31.03.2019

Veri tarihi: 01.04.2019

### 3.7 Faiz Türü

| Faiz Türü | Mevcut Tutar (TL) | Toplam İçindeki payı | Sözleşme Sayısı | Sözleşme sayısı İçindeki payı |
|-----------|-------------------|----------------------|-----------------|-------------------------------|
| Sabit     | 14.000.020.947    | 100,00%              | 181.380         | 100,00%                       |
| Toplam:   | 14.000.020.947    | 100,00%              | 181.380         | 100,00%                       |

### 3.8 Kullandırım Tarihinden Geçen Süre

| Kullandırım tarihinden geçen süre | Mevcut Tutar (TL) | Toplam İçindeki payı | Sözleşme Sayısı | Sözleşme sayısı İçindeki payı |
|-----------------------------------|-------------------|----------------------|-----------------|-------------------------------|
| [0;12]                            | 2.302.270.917     | 16,44%               | 21.166          | 11,67%                        |
| [12;24]                           | 4.005.713.491     | 28,61%               | 44.632          | 24,61%                        |
| [24;36]                           | 4.015.434.965     | 28,68%               | 50.709          | 27,96%                        |
| [36;48]                           | 1.575.037.370     | 11,25%               | 24.111          | 13,29%                        |
| [48;60]                           | 1.334.409.829     | 9,53%                | 23.514          | 12,96%                        |
| [60;72]                           | 690.054.815       | 4,93%                | 15.109          | 8,33%                         |
| [72;96]                           | 77.099.560        | 0,55%                | 2.139           | 1,18%                         |
| Toplam:                           | 14.000.020.947    | 100,00%              | 181.380         | 100,00%                       |

### 3.9 Kullandırım Tarihi

| Kullandırım Tarihi | Mevcut Tutar (TL) | Toplam İçindeki payı | Sözleşme Sayısı | Sözleşme sayısı İçindeki payı |
|--------------------|-------------------|----------------------|-----------------|-------------------------------|
| 2013               | 569.191.007       | 4,07%                | 13.139          | 7,24%                         |
| 2014               | 939.574.105       | 6,71%                | 18.027          | 9,94%                         |
| 2015               | 1.576.590.881     | 11,26%               | 25.313          | 13,96%                        |
| 2016               | 2.893.405.567     | 20,67%               | 38.973          | 21,49%                        |
| 2017               | 4.558.905.901     | 32,56%               | 52.815          | 29,12%                        |
| 2018               | 3.462.266.347     | 24,73%               | 33.112          | 18,26%                        |
| 2019               | 87.138            | 0,00%                | 1               | 0,00%                         |
| Toplam:            | 14.000.020.947    | 100,00%              | 181.380         | 100,00%                       |

### 3.10 Vadeye Kalan Süre

| Vadeye kalan süre | Mevcut Tutar (TL) | Toplam İçindeki payı | Sözleşme Sayısı | Sözleşme sayısı İçindeki payı |
|-------------------|-------------------|----------------------|-----------------|-------------------------------|
| [0;12]            | 185.956.534       | 1,33%                | 10.348          | 5,71%                         |
| [12;24]           | 611.001.671       | 4,36%                | 15.215          | 8,39%                         |
| [24;36]           | 969.741.560       | 6,93%                | 17.282          | 9,53%                         |
| [36;48]           | 1.114.326.674     | 7,96%                | 15.945          | 8,79%                         |
| [48;60]           | 1.613.216.280     | 11,52%               | 23.371          | 12,89%                        |
| [60;72]           | 1.735.324.209     | 12,40%               | 22.713          | 12,52%                        |
| [72;96]           | 4.080.004.250     | 29,14%               | 43.924          | 24,22%                        |
| [96;108]          | 2.354.458.665     | 16,82%               | 21.913          | 12,08%                        |
| [108;120]         | 1.331.385.243     | 9,51%                | 10.603          | 5,85%                         |
| [120;144]         | 178.021           | 0,00%                | 3               | 0,00%                         |
| [144;168]         | 178.410           | 0,00%                | 2               | 0,00%                         |
| [168;192]         | 4.249.430         | 0,03%                | 61              | 0,03%                         |
| Toplam:           | 14.000.020.947    | 100,00%              | 181.380         | 100,00%                       |

### 3.11 İpotek/Teminat Türü

| İpotek/Teminat Türü | Mevcut Tutar (TL)     | Toplam İçindeki payı | Sözleşme Sayısı | Sözleşme sayısı İçindeki payı |
|---------------------|-----------------------|----------------------|-----------------|-------------------------------|
| 1. derece İpotek    | 14.000.020.947        | 100,00%              | 181.380         | 100,00%                       |
| <b>Toplam:</b>      | <b>14.000.020.947</b> | <b>100,00%</b>       | <b>181.380</b>  | <b>100,00%</b>                |

### 3.12 Kredi Kullanım Amacı

| Kredi Kullanım Amacı | Mevcut Tutar (TL)     | Toplam İçindeki payı | Sözleşme Sayısı | Sözleşme sayısı İçindeki payı |
|----------------------|-----------------------|----------------------|-----------------|-------------------------------|
| Satın alma           | 14.000.020.947        | 100,00%              | 181.380         | 100,00%                       |
| <b>Toplam:</b>       | <b>14.000.020.947</b> | <b>100,00%</b>       | <b>181.380</b>  | <b>100,00%</b>                |

### 3.13 Ödeme Türü

| Ödeme Türü          | Mevcut Tutar (TL)     | Toplam İçindeki payı | Sözleşme Sayısı | Sözleşme sayısı İçindeki payı |
|---------------------|-----------------------|----------------------|-----------------|-------------------------------|
| Anapara ve faiz     | 13.976.127.148        | 99,83%               | 181.171         | 99,88%                        |
| Sadece faiz ödemeli | 23.893.799            | 0,17%                | 209             | 0,12%                         |
| <b>Toplam:</b>      | <b>14.000.020.947</b> | <b>100,00%</b>       | <b>181.380</b>  | <b>100,00%</b>                |

### 3.14 Erken Ödeme Opsiyonu

| Erken Ödeme Opsiyonu       | Mevcut Tutar (TL)     | Toplam İçindeki payı | Sözleşme Sayısı | Sözleşme sayısı İçindeki payı |
|----------------------------|-----------------------|----------------------|-----------------|-------------------------------|
| Erken Ödeme opsiyonu olanı | 14.000.020.947        | 100,00%              | 181.380         | 100,00%                       |
| <b>Toplam:</b>             | <b>14.000.020.947</b> | <b>100,00%</b>       | <b>181.380</b>  | <b>100,00%</b>                |

### 3.15 Borçlu Türü

| Borçlu Türü    | Mevcut Tutar (TL)     | Toplam İçindeki payı | Sözleşme Sayısı | Sözleşme sayısı İçindeki payı |
|----------------|-----------------------|----------------------|-----------------|-------------------------------|
| Çalışan        | 9.480.420.198         | 67,72%               | 114.702         | 63,24%                        |
| Diğer          | 1.074.541.514         | 7,68%                | 14.111          | 7,78%                         |
| Emekli         | 2.991.316.299         | 21,37%               | 47.580          | 26,23%                        |
| Kendi işi      | 453.742.937           | 3,24%                | 4.987           | 2,75%                         |
| <b>Toplam:</b> | <b>14.000.020.947</b> | <b>100,00%</b>       | <b>181.380</b>  | <b>100,00%</b>                |

### 3.16 Bölgesel Dağılım

| Bölge             | Mevcut Tutar (TL)     | Toplam İçindeki payı | Sözleşme Sayısı | Sözleşme sayısı İçindeki payı |
|-------------------|-----------------------|----------------------|-----------------|-------------------------------|
| AKDENİZ           | 1.576.471.607         | 11,26%               | 20.799          | 11,47%                        |
| DOĞU ANADOLU      | 565.721.112           | 4,04%                | 8.982           | 4,95%                         |
| EGE               | 2.104.292.199         | 15,03%               | 27.114          | 14,95%                        |
| GÜNEYDOĞU ANADOLU | 734.219.988           | 5,24%                | 10.174          | 5,61%                         |
| İÇ ANADOLU        | 2.786.090.720         | 19,76%               | 37.735          | 20,80%                        |
| KARADENİZ         | 1.068.269.362         | 7,63%                | 16.564          | 9,13%                         |
| MARMARA           | 5.184.955.958         | 37,04%               | 60.012          | 33,09%                        |
| <b>Toplam:</b>    | <b>14.000.020.947</b> | <b>100,00%</b>       | <b>181.380</b>  | <b>100,00%</b>                |



| İl             | Mevcut Tutar (TL)     | Toplam içindeki payı | Sözleşme Sayısı | Sözleşme sayısı içindeki payı |
|----------------|-----------------------|----------------------|-----------------|-------------------------------|
| Adana          | 360.434.524           | 2,57%                | 4.082           | 2,25%                         |
| Adıyaman       | 55.017.994            | 0,39%                | 821             | 0,45%                         |
| Afyonkarahisar | 75.500.736            | 0,54%                | 1.103           | 0,61%                         |
| Ağrı           | 21.106.293            | 0,15%                | 324             | 0,18%                         |
| Aksaray        | 47.606.353            | 0,34%                | 694             | 0,38%                         |
| Amasya         | 52.646.164            | 0,38%                | 845             | 0,47%                         |
| Ankara         | 1.561.058.203         | 11,15%               | 19.550          | 10,78%                        |
| Antalya        | 445.533.997           | 3,18%                | 5.754           | 3,17%                         |
| Ardahan        | 12.772.161            | 0,09%                | 204             | 0,11%                         |
| Artvin         | 28.370.963            | 0,20%                | 447             | 0,25%                         |
| Aydın          | 223.076.590           | 1,59%                | 3.223           | 1,78%                         |
| Balıkesir      | 270.091.357           | 1,93%                | 4.213           | 2,32%                         |
| Bartın         | 34.016.142            | 0,24%                | 513             | 0,28%                         |
| Batman         | 22.596.486            | 0,16%                | 326             | 0,18%                         |
| Bayburt        | 4.670.858             | 0,03%                | 79              | 0,04%                         |
| Bilecik        | 61.029.968            | 0,44%                | 1.145           | 0,63%                         |
| Bingöl         | 19.952.950            | 0,14%                | 361             | 0,20%                         |
| Bitis          | 20.882.988            | 0,15%                | 330             | 0,18%                         |
| Bolu           | 73.902.703            | 0,53%                | 1.177           | 0,65%                         |
| Burdur         | 44.624.543            | 0,32%                | 680             | 0,37%                         |
| Bursa          | 593.380.786           | 4,24%                | 7.897           | 4,35%                         |
| Canakkale      | 127.948.423           | 0,91%                | 1.939           | 1,07%                         |
| Cankırı        | 43.469.771            | 0,31%                | 758             | 0,42%                         |
| Corum          | 82.659.582            | 0,59%                | 1.411           | 0,78%                         |
| Denizli        | 176.308.395           | 1,26%                | 2.380           | 1,31%                         |
| Diyarbakır     | 182.407.866           | 1,30%                | 2.423           | 1,34%                         |
| Düzce          | 52.963.081            | 0,38%                | 864             | 0,48%                         |
| Edirne         | 63.917.695            | 0,46%                | 1.091           | 0,60%                         |
| Elazığ         | 102.519.870           | 0,73%                | 1.707           | 0,94%                         |
| Erzincan       | 31.667.413            | 0,23%                | 497             | 0,27%                         |
| Erzurum        | 89.804.766            | 0,64%                | 1.325           | 0,73%                         |
| Eskişehir      | 268.732.832           | 1,92%                | 4.062           | 2,24%                         |
| Gaziantep      | 247.240.462           | 1,77%                | 3.030           | 1,67%                         |
| Giresun        | 80.381.904            | 0,57%                | 1.238           | 0,68%                         |
| Gümüşhane      | 11.490.177            | 0,08%                | 201             | 0,11%                         |
| Hakkari        | 25.191.531            | 0,18%                | 388             | 0,21%                         |
| Hatay          | 157.193.603           | 1,12%                | 2.317           | 1,28%                         |
| İğdir          | 13.969.160            | 0,10%                | 209             | 0,12%                         |
| Isparta        | 65.059.150            | 0,46%                | 927             | 0,51%                         |
| İstanbul       | 3.042.494.083         | 21,73%               | 29.094          | 16,04%                        |
| İzmir          | 1.073.887.793         | 7,67%                | 12.542          | 6,91%                         |
| Kahramanmaraş  | 98.379.804            | 0,70%                | 1.511           | 0,83%                         |
| Karabük        | 36.756.837            | 0,26%                | 605             | 0,33%                         |
| Karaman        | 41.861.018            | 0,30%                | 620             | 0,34%                         |
| Kars           | 32.920.757            | 0,24%                | 547             | 0,30%                         |
| Kastamonu      | 64.444.180            | 0,46%                | 1.105           | 0,61%                         |
| Kayseri        | 239.815.605           | 1,71%                | 3.657           | 2,02%                         |
| Kırıkkale      | 63.400.285            | 0,45%                | 962             | 0,53%                         |
| Kırklareli     | 72.326.188            | 0,52%                | 1.237           | 0,68%                         |
| Kırşehir       | 36.933.629            | 0,26%                | 601             | 0,33%                         |
| Kilis          | 13.616.843            | 0,10%                | 210             | 0,12%                         |
| Kocaeli        | 418.635.636           | 2,99%                | 5.483           | 3,02%                         |
| Konya          | 254.896.123           | 1,82%                | 3.626           | 2,00%                         |
| Kütahya        | 96.782.656            | 0,69%                | 1.678           | 0,93%                         |
| Malatya        | 139.622.245           | 1,00%                | 2.279           | 1,26%                         |
| Manisa         | 240.041.209           | 1,71%                | 3.383           | 1,87%                         |
| Mardin         | 44.255.079            | 0,32%                | 730             | 0,40%                         |
| Mersin         | 353.048.327           | 2,52%                | 4.668           | 2,57%                         |
| Mugla          | 153.034.518           | 1,09%                | 1.779           | 0,98%                         |
| Muş            | 10.299.159            | 0,07%                | 172             | 0,09%                         |
| Neveşehir      | 30.537.266            | 0,22%                | 474             | 0,26%                         |
| Niğde          | 29.050.299            | 0,21%                | 459             | 0,25%                         |
| Ordu           | 93.037.984            | 0,66%                | 1.345           | 0,74%                         |
| Osmaniye       | 52.197.659            | 0,37%                | 860             | 0,47%                         |
| Rize           | 51.370.831            | 0,37%                | 714             | 0,39%                         |
| Sakarya        | 151.254.093           | 1,08%                | 2.280           | 1,26%                         |
| Samsun         | 161.250.405           | 1,15%                | 2.468           | 1,36%                         |
| Sırt           | 20.738.692            | 0,15%                | 343             | 0,19%                         |
| Sinop          | 45.215.286            | 0,32%                | 723             | 0,40%                         |
| Sivas          | 110.010.198           | 0,79%                | 1.606           | 0,89%                         |
| Şanlıurfa      | 108.601.425           | 0,78%                | 1.699           | 0,94%                         |
| Şirnak         | 14.553.611            | 0,10%                | 204             | 0,11%                         |
| Tekirdağ       | 274.294.088           | 1,96%                | 4.072           | 2,25%                         |
| Tokat          | 59.287.193            | 0,42%                | 879             | 0,48%                         |
| Trabzon        | 104.907.197           | 0,75%                | 1.489           | 0,82%                         |
| Tunceli        | 20.857.097            | 0,15%                | 340             | 0,19%                         |
| Uşak           | 65.660.302            | 0,47%                | 1.026           | 0,57%                         |
| Van            | 49.346.253            | 0,35%                | 687             | 0,38%                         |
| Yalova         | 56.620.560            | 0,40%                | 697             | 0,38%                         |
| Yozgat         | 38.719.137            | 0,28%                | 666             | 0,37%                         |
| Zonguldak      | 83.860.955            | 0,60%                | 1.325           | 0,73%                         |
| <b>Toplam:</b> | <b>14.000.020.947</b> | <b>100,00%</b>       | <b>181.380</b>  | <b>100,00%</b>                |

### 3.17 İllere Göre Konsantrasyon

| İllere göre Konsantrasyon | Mevcut Tutar (TL) | Toplam içindeki payı | Sözleşme Sayısı | Sözleşme sayısı içindeki payı |
|---------------------------|-------------------|----------------------|-----------------|-------------------------------|
| İlk 1                     | 3.042.494.083     | 21,73                | 29.094          | 16,04                         |
| İlk 5                     | 6.716.354.861     | 47,97                | 74.837          | 41,26                         |
| İlk 10                    | 8.392.858.794     | 59,95                | 97.355          | 53,67                         |
| İlk 20                    | 10.543.821.884    | 75,31                | 127.924         | 70,53                         |
| İlk 30                    | 11.736.882.315    | 83,83                | 145.891         | 80,43                         |