

T.C. Ziraat Bankası A.Ş.

Aylık Yatırımcı Raporu: 4/1/22-4/30/22

Veri tarihi: 5/1/2022

1. PROGRAM GENEL BİLGİLERİ

| | Kredi derecelendirme notu | Kredi Derecelendirme İzleme Durumu | Görünüm |
|------------------------------------|---------------------------|------------------------------------|--------------------|
| Eurobond Kredi Derecelendirme Notu | Fitch Moody's | B - | Negatif Negatif |

1.2 İhracçı Bilgileri

| | |
|--------------------------------------|---|
| İhracçının Adı | T.C. Ziraat Bankası A.Ş. |
| İhracçının yerleşik olduğu ülke | Türkiye |
| Finansal bilgiler (link) | https://www.ziraatbank.com.tr/ryatirimci-iliskeni |
| Yasal çerçeveye ilişkin bilgi (link) | http://mevzuat.spk.gov.tr/ |

1.3 İTMK Kredi Derecelendirme Notları

| | |
|-----------------------------------|---|
| İTMK Kredi Derecelendirme Notları | - |
|-----------------------------------|---|

1.4 İşlem Tarafları

| | İsim | Kredi Derecelendirme Notu (Fitch/S&P/Moody's) |
|-------------------|--------------------------|---|
| İhracçı | T.C. Ziraat Bankası A.Ş. | B/-B2 |
| Teminat Sorumlusu | EY Türkiye | - |

1.5 Mevcut İTMK Bilgileri

| İhraç Tarihi | İhraç Tarihi | Döviz | İhraç Tutan | Döviz kuru | İhraç Tutan (TL) | Vade Tarihi | Vade (yıl) | Faiz Türü | Faiz Oranı |
|--------------|--------------|-------|---------------|------------|------------------|-------------|------------|-----------|------------|
| TRPTCZBA2315 | 12/7/2018 | TRY | 1.000.000.000 | | 1 1.000.000.000 | 12/7/2023 | | 5 SBT | 16,99 |

1.6 Teminat Fazlası Oranları

| | |
|-----------------------|------|
| Yasal (teminat oranı) | %2 |
| Mevcut | %710 |

2. TEMİNAT UYUM TESTLERİ ve OLAYLAR

| | |
|-------------------|----------|
| Test Tarihi | 5/1/2022 |
| Spot TRY EUR kuru | 0,06 |

Nominal Değer Testi

| | |
|--|---------------|
| Konut kredilerinin toplam nominal değeri (TRY) | 8.000.520.244 |
| (-) Kriterlere uymayan konut kredilerinin nominal değeri (TRY) | 0 |
| Kriterlere uygun konut kredilerinin nominal değeri (TRY) | 8.000.520.244 |
| İkame varlıkların nominal değeri (TRY) | 100.000.000 |
| Teminat varlıkların toplam nominal değeri (TRY) | 8.100.520.244 |
| EUR İTMK toplam nominal değeri (EUR) | 0 |
| İTMK nominal değerinin TRY karşılığı (TRY) | 0 |
| TRY İTMK nominal değeri (TRY) | 1.000.000.000 |
| İTMK nominal değeri (TRY) (türev araçlar dahil) | 1.000.000.000 |
| Test geçildi mi? | EVET |

T.C. Ziraat Bankası A.Ş.

Aylık Yatırımcı Raporu: 4/1/22-4/30/22

Veri tarihi: 5/1/2022

Nakit Akım Testi ("gelecek 12 ay içindeki" tüm değerler)

| | |
|---|-------------|
| Konut kredilerinden faiz alacakları (TRY) | 843.464.951 |
| İkame varlıklardan faiz alacakları (TRY) | 10.500.000 |
| Teminat varlıklardan toplam faiz alacakları (TRY) | 853.964.951 |
| EUR İTMK faiz ödemeleri (EUR) | 0 |
| TRY İTMK faiz ödemeleri (TRY) | 169.898.800 |
| Çapraz para swaplarından (XCCY) alacaklar (EUR) | 0 |
| Çapraz para swap (XCCY) ödemeleri (TRY) | 0 |
| Toplam EUR net faiz ödemeleri (swap dahil) (EUR) | 0 |
| Toplam TRY net faiz ödemeleri (swap dahil) (TRY) | 169.898.800 |
| Toplam TRY net faiz ödemeleri (swap dahil) (TRY) | 169.898.800 |
| Test geçildi mi? | EYET |

Net Bugünkü Değer Testi

| | |
|---|---------------|
| Konut kredilerinin NBDsi (TRY) | 6.683.529.457 |
| İkame varlıkların NBDsi (TRY) | 59.053.155 |
| Teminat varlıkların NBDsi (TRY) | 6.742.582.611 |
| EUR İTMK NBDsi (EUR) | 0 |
| TRY İTMK NBDsi (TRY) | 948.390.355 |
| Çapraz para swaplarından alacakların NBDsi (EUR) | 0 |
| Çapraz para swap ödemelerinin NBDsi(TRY) | 0 |
| EUR yükümlülüklerin toplam NBDsi (swap dahil) (EUR) | 0 |
| Spot TRY EUR döviz kuru | 0,06 |
| EUR yükümlülüklerin toplam NBDsi (swap dahil) (TRY) | 0 |
| TRY yükümlülüklerin toplam NBDsi (swap dahil) (TRY) | 948.390.355 |
| Tüm yükümlülüklerin NBDsi (swap dahil) (TRY) | 948.390.355 |
| Gereken teminat fazlası oranı | %2 |
| Tüm yükümlülüklerin, gereken teminat fazlası oranı dahil NBDsi (swap dahil) (TRY) | 967.358.162 |
| Test geçildi mi? | EYET |

Stres Testi

| | |
|--|-------|
| Yıl içerisinde beklenen Erken Ödemelerin Oranı (%) | 15,93 |
| Erken ödeme ücreti (sözleşme tutarının %si) | 0,67 |

| | |
|--|---------------|
| Stres Testi: TRY swap oranlarının yükselmesi | |
| İpotek varlıkların strese maruz NBDsi (TRY) (Erken ödeme ücreti dahil) | 6.390.878.702 |
| İkame varlıkların strese maruz NBDsi (TRY) | 53.146.902 |
| Teminat varlıkların toplam strese maruz NBDsi (TRY) | 6.444.025.604 |
| İTMK net bugünkü değeri (TRY) (swap sonrası) | 908.707.969 |
| Gereken teminat fazlası oranı | %2 |
| Gereken teminat fazlasını içeren İTMK net bugünkü değeri (TRY) | 926.882.128 |
| Test geçildi mi | EYET |

| | |
|--|---------------|
| Stres Testi: TRY swap oranlarının düşmesi | |
| İpotek varlıkların strese maruz NBDsi (TRY) (Erken ödeme ücreti dahil) | 7.001.724.862 |
| İkame varlıkların strese maruz NBDsi (TRY) | 65.838.922 |
| Teminat varlıkların toplam strese maruz NBDsi (TRY) | 7.067.563.783 |
| İTMK net bugünkü değeri (TRY) (swap sonrası) | 990.071.783 |
| Gereken teminat fazlası oranı | %2 |
| Gereken teminat fazlasını içeren İTMK net bugünkü değeri (TRY) | 1.009.873.219 |
| Test geçildi mi | EYET |

| | |
|---|---------------|
| Stres testi: TRY değer kaybı | |
| İpotek varlıkların strese maruz NBDsi (TRY) (Erken ödeme ücreti dahil) | 6.683.529.457 |
| İkame varlıkların strese maruz NBDsi (TRY) | 59.053.155 |
| Teminat varlıkların toplam strese maruz NBDsi (TRY) | 6.742.582.611 |
| EUR İTMK NBDsi (EUR) | 0 |
| TRY İTMK NBDsi (TRY) | 948.390.355 |
| Çapraz para swaplarından alacakların NBDsi (EUR) | 0 |
| Çapraz para swap ödemelerinin NBDsi(TRY) | 0 |
| EUR yükümlülüklerin toplam NBDsi (swap dahil) (EUR) | 0 |
| Strese maruz spot TRY EUR döviz kuru (30% TRY değer kaybı) | 0,042 |
| EUR yükümlülüklerin toplam NBDsi (swap dahil) (TRY) | 0 |
| TRY yükümlülüklerin toplam NBDsi (swap dahil) (TRY) | 948.390.355 |
| Tüm yükümlülüklerin NBDsi (swap dahil) (TRY) | 948.390.355 |
| Gereken teminat fazlası oranı | %2 |
| Tüm yükümlülüklerin, gereken teminat fazlası oranı dahil NBDsi (swap dahil) (TRY) | 967.358.162 |
| Test geçildi mi? | EYET |

T.C. Ziraat Bankası A.Ş.

Aylık Yatırımcı Raporu: 4/1/22-4/30/22

Veri tarihi: 5/1/2022

| | |
|---|---------------|
| Stres Testi: TRY değer artışı | |
| İpotek varlıkların strese maruz NBDsi (TRY) (Erken ödeme ücreti dahil) | 6.683.529.457 |
| İkame varlıkların strese maruz NBDsi (TRY) | 59.053.155 |
| Teminat varlıkların toplam strese maruz NBDsi (TRY) | 6.742.582.611 |
| EUR İTMK NBDsi (EUR) | 0 |
| TRY İTMK NBDsi (TRY) | 948.390.355 |
| Çapraz para swaplarından alacakların NBDsi (EUR) | 0 |
| Çapraz para swap ödemelerinin NBDsi(TRY) | 0 |
| EUR yükümlülüklerin toplam NBDsi (swap dahil) (EUR) | 0 |
| Strese maruz spot TRY EUR döviz kuru (30% TRY değer artışı) | 0,078 |
| EUR yükümlülüklerin toplam NBDsi (swap dahil) (TRY) | 0 |
| TRY yükümlülüklerin toplam NBDsi (swap dahil) (TRY) | 948.390.355 |
| Tüm yükümlülüklerin NBDsi (swap dahil) (TRY) | 948.390.355 |
| Gereken teminat fazlası oranı | %2 |
| Tüm yükümlülüklerin, gereken teminat fazlası oranı dahil NBDsi (swap dahil) (TRY) | 967.358.162 |
| Test geçildi mi? | EVET |

2.1 Olaylar

| | |
|--------------------------------------|-------|
| İhraççının temerrüdü gerçekleşti mi? | HAYIR |
| Vade öncesi test ihlali var mı? | HAYIR |
| Teminat uyum ilkeleri ihlali var mı? | HAYIR |

2.2 Tahvilin Yasal Vadesi

| Tahvilin yasal vadesi | Mevcut Tutar (TL) | Toplam içindeki payı |
|-----------------------|-------------------|----------------------|
| 2 - 3 yıl | 1.000.000.000 | 100,00% |
| Toplam | 1.000.000.000 | 100,00% |

T.C. Ziraat Bankası A.Ş.
Aylık Yatırımcı Raporu: 4/1/22-4/30/22

Veri tarihi: 5/1/2022

3. TEMİNAT HAVUZU BİLGİLERİ

3.1 Portföydeki Krediler Özet Bilgileri

| | |
|--|---------------|
| Rapor Tarihi | 5/1/2022 |
| Dönem Başlangıç Tarihi | 4/1/2022 |
| Dönem Sonu Tarihi | 5/1/2022 |
| Konut Kredisi Sayısı | 101.067 |
| Konut Kredi Havuzu Büyüklüğü (TL) | 8.000.520.244 |
| Borçlu Sayısı | 100.819 |
| Ortalama Konut Kredisi Bakiyesi (TL) | 79.355 |
| Maksimum Konut Kredisi Bakiyesi (TL) | 3.028.387 |
| Konut Kredileri için Mevcut Kredi Teminat Oranı Sınırı | %75 |
| İşyeri Kredileri için Mevcut Kredi Teminat Oranı Sınırı | %50 |
| Ağırlıklı Ortalama Mevcut Kredi Tutarı/Konut Değeri Oranı (Endekslenmemiş) | 38,98 |
| Ağırlıklı Ortalama Faiz Oranı (%) | 11,43 |
| Kredinin kullandırılmadan geçen ağırlıklı ortalama süre (ay) | 52,87 |
| Vadeye kalan ağırlıklı ortalama süre (ay) | 56,64 |
| Maksimum kalan vade (ay) | 172 |
| Teminat havuzunun bakılan ağırlıklı ortalama yayım süresi (yıl) | 9,01 |
| Dönem içi gelirden tahsilatları(TL) | 77.198.801 |
| Dönem içi anapara tahsilatları(TL) | 135.824.536 |
| İkame Varlıklar Bakiyesi (TL) | 100.000.000 |

3.2 Teminat Varlık Özellikleri

| Teminat Varlık Türleri | Mevcut Tutar (TL) | Toplam İçindeki payı | Sözleşme Sayısı | Sözleşme sayısı İçindeki payı |
|------------------------|----------------------|----------------------|-----------------|-------------------------------|
| Konut Kredileri | 8.000.520.244 | 100,00% | 101.067 | 100,00% |
| Toplam: | 8.000.520.244 | 100,00% | 101.067 | 100,00% |

3.3 Vadesi Geçen ve Takibe İntikal Eden Mevcut Krediler

| | Mevcut Tutar (TL) | Toplam İçindeki payı | Sözleşme Sayısı | Sözleşme sayısı İçindeki payı |
|-------------------------|-------------------|----------------------|-----------------|-------------------------------|
| Mevcut | 8.000.520.244 | 100,00% | 101.067 | 100,00% |
| Vadesi geçen | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 0 - 1 ay | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 1 - 2 ay | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 - 3 ay | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 ay + (takibe intikal) | 0 | 0 | 0 | 0 |

3.4 Mevcut Kredi Bakiyesi

| Mevcut Kredi Bakiyesi | Mevcut Tutar (TL) | Toplam İçindeki payı | Sözleşme Sayısı | Sözleşme sayısı İçindeki payı |
|-----------------------|----------------------|----------------------|-----------------|-------------------------------|
| [0;10000[| 27.752.480 | 0,35% | 4.675 | 4,63% |
| [10000;15000[| 50.514.952 | 0,63% | 4.004 | 3,96% |
| [15000;20000[| 78.060.765 | 0,98% | 4.451 | 4,40% |
| [20000;25000[| 102.251.424 | 1,28% | 4.551 | 4,50% |
| [25000;50000[| 879.860.632 | 11,00% | 23.517 | 23,27% |
| [50000;75000[| 1.336.649.350 | 16,71% | 21.544 | 21,32% |
| [75000;100000[| 1.151.751.491 | 14,40% | 13.310 | 13,17% |
| [100000;125000[| 932.885.342 | 11,66% | 8.374 | 8,29% |
| [125000;250000[| 2.241.400.835 | 28,02% | 13.487 | 13,34% |
| [250000;1000000[| 1.141.636.171 | 14,27% | 3.114 | 3,08% |
| [1000000;1500000[| 33.920.699 | 0,42% | 28 | 0,03% |
| [1500000;2000000[| 17.841.166 | 0,22% | 10 | 0,01% |
| ≥2000000+ | 5.994.937 | 0,07% | 2 | 0,00% |
| Toplam: | 8.000.520.244 | 100,00% | 101.067 | 100,00% |

T.C. Ziraat Bankası A.Ş.
Aylık Yatırımcı Raporu: 4/1/22-4/30/22

Veri tarihi: 5/1/2022

3.5 Mevcut Kredi/Teminat Oranı

| Mevcut kredi/teminat oranı | Mevcut Tutar (TL) | Toplam içindeki payı | Sözleşme Sayısı | Sözleşme sayısı içindeki payı |
|----------------------------|----------------------|----------------------|-----------------|-------------------------------|
| [0%:10%] | 108.341.759 | 1,35% | 8.345 | 8,26% |
| [10%:20%] | 487.677.873 | 6,10% | 15.314 | 15,15% |
| [20%:30%] | 1.009.828.126 | 12,62% | 18.748 | 18,55% |
| [30%:40%] | 1.388.094.219 | 17,35% | 18.171 | 17,98% |
| [40%:50%] | 1.864.063.084 | 23,30% | 19.598 | 19,39% |
| [50%:60%] | 1.582.230.685 | 19,78% | 12.704 | 12,57% |
| [60%:70%] | 963.947.992 | 12,05% | 5.683 | 5,62% |
| [70%:75%] | 348.358.071 | 4,35% | 1.599 | 1,58% |
| 75+ | 247.978.435 | 3,10% | 905 | 0,90% |
| Toplam: | 8.000.520.244 | 100,00% | 101.067 | 100,00% |

3.6 Faiz Oranı

| Faiz Oranı | Mevcut Tutar (TL) | Toplam içindeki payı | Sözleşme Sayısı | Sözleşme sayısı içindeki payı |
|----------------|----------------------|----------------------|-----------------|-------------------------------|
| [5%:8%] | 329.228.016 | 4,12% | 2.025 | 2,00% |
| [8%:9%] | 365.319.560 | 4,57% | 3.382 | 3,35% |
| [9%:10%] | 343.950.789 | 4,30% | 3.154 | 3,12% |
| [10%:11%] | 1.857.234.899 | 23,21% | 32.169 | 31,83% |
| [11%:12%] | 3.584.090.954 | 44,80% | 44.169 | 43,70% |
| [12%:15%] | 933.752.365 | 11,67% | 13.485 | 13,34% |
| 15%+ | 586.943.661 | 7,34% | 2.683 | 2,65% |
| Toplam: | 8.000.520.244 | 100,00% | 101.067 | 100,00% |

3.7 Faiz Türü

| Faiz Türü | Mevcut Tutar (TL) | Toplam içindeki payı | Sözleşme Sayısı | Sözleşme sayısı içindeki payı |
|----------------|----------------------|----------------------|-----------------|-------------------------------|
| Sabit | 8.000.520.244 | 100,00% | 101.067 | 100,00% |
| Toplam: | 8.000.520.244 | 100,00% | 101.067 | 100,00% |

3.8 Kullandırım Tarihinden Geçen Süre

| Kullandırım tarihinden geçen süre | Mevcut Tutar (TL) | Toplam içindeki payı | Sözleşme Sayısı | Sözleşme sayısı içindeki payı |
|-----------------------------------|----------------------|----------------------|-----------------|-------------------------------|
| [0:12] | 613.048.825 | 7,66% | 2.227 | 2,20% |
| [12:24] | 989.023.734 | 12,11% | 5.434 | 5,38% |
| [24:36] | 1.441.912.780 | 18,02% | 11.730 | 11,61% |
| [36:48] | 1.199.307.206 | 14,99% | 13.981 | 13,63% |
| [48:60] | 1.429.928.953 | 17,87% | 20.937 | 20,72% |
| [60:72] | 1.536.080.744 | 19,20% | 23.588 | 23,34% |
| [72:96] | 683.523.989 | 8,54% | 16.775 | 16,60% |
| [96:108] | 119.451.354 | 1,49% | 5.673 | 5,61% |
| Toplam: | 8.262.659 | 0,10% | 722 | 0,71% |
| Toplam: | 8.000.520.244 | 100,00% | 101.067 | 100,00% |

3.9 Kullandırım Tarihi

| Kullandırım Tarihi | Mevcut Tutar (TL) | Toplam içindeki payı | Sözleşme Sayısı | Sözleşme sayısı içindeki payı |
|--------------------|----------------------|----------------------|-----------------|-------------------------------|
| 2013 | 89.489.806 | 1,12% | 4.863 | 4,81% |
| 2014 | 208.128.892 | 2,60% | 6.742 | 6,67% |
| 2015 | 367.741.802 | 4,60% | 8.696 | 8,60% |
| 2016 | 908.055.505 | 11,35% | 15.404 | 15,24% |
| 2017 | 1.773.628.348 | 22,17% | 26.168 | 25,89% |
| 2018 | 1.443.730.704 | 18,05% | 17.763 | 17,58% |
| 2019 | 1.159.931.265 | 14,50% | 10.478 | 10,37% |
| 2020 | 1.409.521.155 | 17,62% | 8.571 | 8,48% |
| 2021 | 277.191.945 | 3,46% | 1.343 | 1,33% |
| 2022 | 363.100.822 | 4,54% | 1.039 | 1,03% |
| Toplam: | 8.000.520.244 | 100,00% | 101.067 | 100,00% |

3.10 Vadeye Kalan Süre

| Vadeye kalan süre | Mevcut Tutar (TL) | Toplam içindeki payı | Sözleşme Sayısı | Sözleşme sayısı içindeki payı |
|-------------------|----------------------|----------------------|-----------------|-------------------------------|
| [0:12] | 116.587.077 | 1,46% | 8.087 | 8,00% |
| [12:24] | 438.635.827 | 5,48% | 13.674 | 13,53% |
| [24:36] | 746.043.081 | 9,32% | 14.921 | 14,76% |
| [36:48] | 750.644.970 | 9,38% | 11.239 | 11,12% |
| [48:60] | 1.489.811.852 | 18,62% | 18.326 | 18,13% |
| [60:72] | 1.346.660.923 | 16,83% | 14.830 | 14,67% |
| [72:96] | 1.696.946.170 | 21,21% | 13.415 | 13,27% |
| [96:108] | 474.330.737 | 5,93% | 2.606 | 2,58% |
| [108:120] | 407.765.220 | 5,10% | 1.471 | 1,46% |
| [120:144] | 82.913.069 | 1,04% | 341 | 0,34% |
| [144:168] | 449.891.619 | 5,62% | 2.156 | 2,13% |
| [168:192] | 289.698 | 0,00% | 1 | 0,00% |
| Toplam: | 8.000.520.244 | 100,00% | 101.067 | 100,00% |

T.C. Ziraat Bankası A.Ş.
Aylık Yatırımcı Raporu: 4/1/22-4/30/22

Veri tarihi: 5/1/2022

3.11 İpotek/Teminat Türü

| İpotek/Teminat Türü | Mevcut Tutar (TL) | Toplam İçindeki payı | Sözleşme Sayısı | Sözleşme sayısı İçindeki payı |
|---------------------|-------------------|----------------------|-----------------|-------------------------------|
| 1. derece İpotek | 8.000.520.244 | 100,00% | 101.067 | 100,00% |
| Toplam: | 8.000.520.244 | 100,00% | 101.067 | 100,00% |

3.12 Kredi Kullanım Amacı

| Kredi Kullanım Amacı | Mevcut Tutar (TL) | Toplam İçindeki payı | Sözleşme Sayısı | Sözleşme sayısı İçindeki payı |
|----------------------|-------------------|----------------------|-----------------|-------------------------------|
| Satın alma | 8.000.520.244 | 100,00% | 101.067 | 100,00% |
| Toplam: | 8.000.520.244 | 100,00% | 101.067 | 100,00% |

3.13 Ödeme Türü

| Ödeme Türü | Mevcut Tutar (TL) | Toplam İçindeki payı | Sözleşme Sayısı | Sözleşme sayısı İçindeki payı |
|---------------------|-------------------|----------------------|-----------------|-------------------------------|
| Anapara ve faiz | 7.989.853.247 | 99,87% | 100.956 | 99,89% |
| Sadece faiz ödemeli | 10.666.997 | 0,13% | 111 | 0,11% |
| Toplam: | 8.000.520.244 | 100,00% | 101.067 | 100,00% |

3.14 Erken Ödeme Opsiyonu

| Erken Ödeme Opsiyonu | Mevcut Tutar (TL) | Toplam İçindeki payı | Sözleşme Sayısı | Sözleşme sayısı İçindeki payı |
|----------------------------|-------------------|----------------------|-----------------|-------------------------------|
| Erken Ödeme opsiyonu olanı | 8.000.520.244 | 100,00% | 101.067 | 100,00% |
| Toplam: | 8.000.520.244 | 100,00% | 101.067 | 100,00% |

3.15 Borçlu Türü

| Borçlu Türü | Mevcut Tutar (TL) | Toplam İçindeki payı | Sözleşme Sayısı | Sözleşme sayısı İçindeki payı |
|-------------|-------------------|----------------------|-----------------|-------------------------------|
| Çalışan | 5.560.367.053 | 69,50% | 64.451 | 63,77% |
| Diğer | 663.015.675 | 8,29% | 8.216 | 8,13% |
| Emeklî | 1.477.256.229 | 18,46% | 25.300 | 25,03% |
| Kendi işi | 299.851.287 | 3,75% | 3.100 | 3,07% |
| Toplam: | 8.000.520.244 | 100,00% | 101.067 | 100,00% |

3.16 Bölgesel Dağılım

| Bölge | Mevcut Tutar (TL) | Toplam İçindeki payı | Sözleşme Sayısı | Sözleşme sayısı İçindeki payı |
|-------------------|-------------------|----------------------|-----------------|-------------------------------|
| AKDENİZ | 888.089.967 | 11,10% | 11.545 | 11,42% |
| DOĞU ANADOLU | 301.772.480 | 3,77% | 4.533 | 4,49% |
| EGE | 1.258.570.335 | 15,73% | 15.497 | 15,33% |
| GÜNEYDOĞU ANADOLU | 388.708.814 | 4,86% | 5.002 | 4,95% |
| İÇ ANADOLU | 1.622.780.795 | 20,28% | 21.510 | 21,28% |
| KARADENİZ | 596.908.025 | 7,46% | 9.150 | 9,05% |
| MARMARA | 2.943.689.828 | 36,79% | 33.830 | 33,47% |
| Toplam: | 8.000.520.244 | 100,00% | 101.067 | 100,00% |

T.C. Ziraat Bankası A.Ş.

Aylık Yatırımcı Raporu: 4/1/22-4/30/22

Veri tarihi: 5/1/2022

| İl | Mevcut Tutar (TL) | Toplam İçindeki payı | Sözleşme Sayısı | Sözleşme sayısı İçindeki payı |
|----------------|----------------------|----------------------|-----------------|-------------------------------|
| Adana | 206.768.406 | 2,58% | 2.386 | 2,37% |
| Adıyaman | 26.935.620 | 0,34% | 396 | 0,39% |
| Afyonkarahisar | 42.249.730 | 0,53% | 596 | 0,59% |
| Ağrı | 10.402.304 | 0,13% | 160 | 0,16% |
| Aksaray | 25.435.623 | 0,32% | 335 | 0,33% |
| Amasya | 28.030.974 | 0,35% | 474 | 0,47% |
| Ankara | 915.269.368 | 11,44% | 11.181 | 11,06% |
| Antalya | 242.795.118 | 3,03% | 3.076 | 3,04% |
| Ardeşan | 5.562.031 | 0,07% | 94 | 0,09% |
| Artvin | 18.566.888 | 0,23% | 290 | 0,29% |
| Aydın | 123.348.595 | 1,54% | 1.766 | 1,75% |
| Balıkesir | 136.509.581 | 1,71% | 2.217 | 2,19% |
| Bartın | 15.828.485 | 0,20% | 251 | 0,25% |
| Batman | 10.507.080 | 0,13% | 120 | 0,12% |
| Bayburt | 3.394.951 | 0,04% | 56 | 0,06% |
| Bilecik | 30.612.643 | 0,38% | 603 | 0,60% |
| Bingöl | 9.375.770 | 0,12% | 152 | 0,15% |
| Bitlis | 12.784.345 | 0,16% | 186 | 0,18% |
| Bolu | 37.693.915 | 0,47% | 607 | 0,60% |
| Burdur | 20.881.420 | 0,26% | 314 | 0,31% |
| Bursa | 348.545.382 | 4,36% | 4.548 | 4,50% |
| Canakkale | 72.417.799 | 0,91% | 1.049 | 1,04% |
| Cankın | 26.313.780 | 0,33% | 432 | 0,43% |
| Çorum | 45.164.962 | 0,56% | 788 | 0,78% |
| Denizli | 96.301.979 | 1,20% | 1.281 | 1,27% |
| Diyarbakır | 85.623.265 | 1,07% | 1.141 | 1,13% |
| Düzce | 31.408.242 | 0,39% | 519 | 0,51% |
| Edirne | 36.639.834 | 0,46% | 607 | 0,60% |
| Elazığ | 50.586.208 | 0,63% | 793 | 0,78% |
| Erzincan | 12.739.044 | 0,16% | 207 | 0,20% |
| Erzurum | 45.931.670 | 0,57% | 690 | 0,68% |
| Eskişehir | 159.653.170 | 2,00% | 2.379 | 2,35% |
| Gaziantep | 154.255.850 | 1,93% | 1.737 | 1,72% |
| Giresun | 40.356.169 | 0,50% | 671 | 0,66% |
| Gümüşhane | 7.494.861 | 0,09% | 110 | 0,11% |
| Hakkari | 12.106.000 | 0,15% | 159 | 0,16% |
| Hatay | 88.619.707 | 1,11% | 1.276 | 1,26% |
| Iğdır | 9.380.163 | 0,12% | 116 | 0,11% |
| İsparta | 34.286.868 | 0,43% | 452 | 0,45% |
| İstanbul | 1.708.747.300 | 21,36% | 16.222 | 16,05% |
| İzmir | 659.525.962 | 8,24% | 7.285 | 7,21% |
| Kahramanmaraş | 58.571.586 | 0,73% | 845 | 0,84% |
| Karabük | 20.142.455 | 0,25% | 337 | 0,33% |
| Karaman | 26.120.543 | 0,33% | 411 | 0,41% |
| Kars | 18.616.358 | 0,23% | 318 | 0,31% |
| Kastamonu | 33.841.215 | 0,42% | 562 | 0,56% |
| Kayseri | 144.006.036 | 1,80% | 2.079 | 2,06% |
| Kilis | 7.317.614 | 0,09% | 107 | 0,11% |
| Kırıkkale | 37.514.466 | 0,47% | 572 | 0,57% |
| Kırklareli | 43.152.426 | 0,54% | 693 | 0,69% |
| Kırşehir | 20.718.206 | 0,26% | 311 | 0,31% |
| Kocaeli | 257.845.742 | 3,22% | 3.298 | 3,26% |
| Konya | 153.957.447 | 1,92% | 2.076 | 2,05% |
| Kütahya | 49.707.276 | 0,62% | 899 | 0,89% |
| Malatya | 78.127.139 | 0,98% | 1.187 | 1,17% |
| Manisa | 155.332.872 | 1,94% | 2.102 | 2,08% |
| Mardin | 20.478.006 | 0,26% | 317 | 0,31% |
| Mersin | 208.153.582 | 2,60% | 2.731 | 2,70% |
| Muğla | 99.569.782 | 1,24% | 1.053 | 1,04% |
| Muş | 4.096.281 | 0,05% | 67 | 0,07% |
| Nevşehir | 14.332.938 | 0,18% | 235 | 0,23% |
| Niğde | 18.530.512 | 0,23% | 273 | 0,27% |
| Ordu | 63.271.095 | 0,79% | 833 | 0,82% |
| Osmaniye | 28.013.279 | 0,35% | 455 | 0,45% |
| Rize | 24.906.920 | 0,31% | 359 | 0,36% |
| Sakarya | 87.827.288 | 1,10% | 1.292 | 1,28% |
| Samsun | 95.524.772 | 1,19% | 1.446 | 1,43% |
| Sarıurla | 51.332.283 | 0,64% | 751 | 0,74% |
| Sirt | 12.181.042 | 0,15% | 185 | 0,18% |
| Sinop | 20.630.039 | 0,26% | 340 | 0,34% |
| Sivas | 58.549.936 | 0,73% | 855 | 0,85% |
| Şırnak | 7.972.054 | 0,10% | 89 | 0,09% |
| Tekirdağ | 160.224.986 | 2,00% | 2.410 | 2,38% |
| Tokat | 38.981.437 | 0,49% | 489 | 0,48% |
| Trabzon | 54.598.986 | 0,68% | 781 | 0,77% |
| Tunceli | 10.943.671 | 0,14% | 169 | 0,17% |
| Uşak | 32.534.139 | 0,41% | 515 | 0,51% |
| Van | 33.227.518 | 0,42% | 394 | 0,39% |
| Yalova | 29.758.606 | 0,37% | 372 | 0,37% |
| Yozgat | 22.378.771 | 0,28% | 371 | 0,37% |
| Zonguldak | 48.479.900 | 0,61% | 756 | 0,75% |
| Toplam: | 8.000.620.244 | 100,00% | 101.067 | 100,00% |

3.17 İllere Göre Konsantrasyon

| İllere göre Konsantrasyon | Mevcut Tutar (TL) | Toplam İçindeki payı | Sözleşme Sayısı | Sözleşme sayısı İçindeki payı |
|---------------------------|-------------------|----------------------|-----------------|-------------------------------|
| İlk 1 | 1.708.747.300 | 21,36 | 16.222 | 16,05 |
| İlk 5 | 3.889.933.754 | 48,62 | 42.534 | 42,08 |
| İlk 10 | 4.867.529.017 | 60,84 | 55.526 | 54,94 |
| İlk 20 | 6.114.955.638 | 76,43 | 72.559 | 71,79 |
| İlk 30 | 6.775.861.223 | 84,69 | 82.086 | 81,22 |